

Заключение о результатах экспертизы муниципального нормативного правового акта

1. Общие сведения

Уполномоченное подразделение:

Отдел экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск.

Разработчик:

МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск».

Вид и наименование нормативного правового акта:

Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 № 138 «Об утверждении положения «О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества города Белогорска» (в редакции от 28.11.2024 № 32/91).

Замечания по проведенной экспертизе

Экспертиза муниципального нормативного правового акта проведена отделом экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск во взаимодействии с МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск». Замечаний по этапам проведения экспертизы не выявлено.

2. Выводы

Отдел экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск, в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, Планом проведения экспертизы муниципальных правовых актов на 2026 год рассмотрел решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 № 138 «Об утверждении положения «О порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества города Белогорска» (в редакции от 28.11.2024 № 32/91) (далее - Решение № 138).

Решение № 138 разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», с целью установления порядка сдачи в аренду недвижимого имущества муниципального образования города Белогорск.

С момента принятия нормативного правового акта в Решение № 138 неоднократно вносились изменения для уточнения отдельных положений.

МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск» проведены публичные консультации в период с 03.04.2026 – 07.05.2026. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск <http://economica.belogorck.ru/econ/otsenka-reguliruyushchego-vozdjeystviya>.

В ходе проведения публичных консультаций какие-либо замечания, предложения, рекомендации от участников публичных консультаций не поступали.

По результатам экспертизы сделаны следующие выводы:

- наличие в НПА избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации - отсутствует;
- наличие в НПА требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности - отсутствует;
- неточность или избыточность полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством Российской Федерации обязательных процедур - отсутствует;
- организационные или технические условия, приводящие к невозможности реализации Администрацией города установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности - отсутствуют;
- наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов местного бюджета - отсутствует.

Акт не содержит положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

3. Информация об исполнителе

Жавора Н.В. – заместитель начальника отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641)20351, email: economica@belogorck.ru

(ФИО, должность, телефон, адрес электронной почты)

Начальник отдела экономического развития
и инвестиций Администрации г. Белогорск



О.А. Петровская

(подпись руководителя уполномоченного подразделения)

«29» мая 2026 года