

Пояснительная записка
к проекту решения Белогорского городского Совета народных депутатов
«О внесении изменений в решение Белогорского городского Совета
народных депутатов от 26.01.2023 №05/02 «Об утверждении Правил
благоустройства территории муниципального образования города
Белогорск»

Общая информация: Разработчиком проекта решения Белогорского городского Совета народных депутатов «О внесении изменений в решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.01.2023 №05/02 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования города Белогорск» является МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск».

Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование: В целях улучшения эстетического состояния территорий многоквартирных домов (МКД), а также в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями, предлагается внести изменения в Правила благоустройства.

Анализ текущей ситуации показывает, что на придомовых территориях МКД часто размещаются скопления использованных автомобильных покрышек. Данные объекты не только нарушают внешний облик городского пространства, но и представляют собой источник загрязнения почвы и атмосферы, а также нарушают требования по обращению с отходами.

В связи с этим, проектом предлагается установить прямой запрет на устройство автопокрышек на придомовых территориях и закрепить обязанность по их вывозу за собственниками помещений, управляющими организациями. Данная мера позволит повысить уровень благоустройства и ответственность жителей за содержание общего имущества.

Также в данный проект вносится такое понятие как гостевой маршрут, и праздничное оформление.

Также в соответствии с изменениями в действующем законодательстве необходимо внести изменения в Правила благоустройства в правильности трактовки понятий, уточнив порядок создания, содержания и использования контейнерных площадок, а также требования к отдельному сбору и размещению ТКО.

Определение целей предлагаемого правового регулирования:

- 1) повышение уровня благоустройства и эстетического состояния территорий, прилегающих к многоквартирным домам (МКД), путём установления запрета на размещение использованных автопокрышек, создание правовых оснований для Администрации г. Белогорск применять меры административного воздействия к нарушителям установленных правил;

- 2) обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, предотвращение образования несанкционированных свалок и захламления территории;
- 3) повышение эффективности системы обращения с отходами, внедрения отдельного сбора ТКО и формирование культуры ответственного отношения к мусору среди жителей;
- 4) чёткое разграничение ответственности между собственниками контейнерных площадок, управляющими организациями и региональными операторами по содержанию площадок и вывозу отходов

Основные категории предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием: индивидуальные предприниматели и юридические лица.

Возможность или невозможность достигнуть цели с помощью иных организационных, информационных, правовых способов решения проблемы: 1. Проведение разъяснительной работы с жителями (через объявления на подъездах, публикации в СМИ, собрания собственников) о вреде автопокрышек и необходимости их вывоза не приносит устойчивого результата. Проблема носит массовый характер, а информационное воздействие не имеет принудительной силы и не создает четкого алгоритма действий для нарушителей и контролирурующих органов. 2. Размещение памяток, проведение лекций, публикации в СМИ способствуют повышению осведомленности населения, но не обеспечивают обязательности исполнения новых требований. Без правовой основы жители и организации не несут ответственности за нарушение порядка обращения с ТКО. Отсутствует возможность достигнуть цели с помощью иных способов.

Изменения функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют.

Оценка дополнительных доходов (расходов) местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: дополнительные доходы (расходы) местного бюджета не предполагаются.

Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы): отсутствуют.