

ПРОТОКОЛ

Заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Администрации города Белогорск

18.11.2024

14-00

Присутствовали:

Цыркунова Вячеславовна	Лариса	–	инвестиционный уполномоченный г. Белогорск, заместитель Главы по экономике;
Пятибратова Александровна	Мария	–	главный специалист отдела экономического развития и инвестиций;
Абашина Александровна	Светлана	–	экономист ООО «Городские энергетические сети»;
Дерябина Сергеевна	Мария	–	генеральный директор ООО «Белхлеб»;
Морозов Сергеевич	Андрей	–	директор ООО «МЭЗ «Амурский»;
Остапенко Анатольевич	Вячеслав	–	генеральный директор ООО «Водоканал»;
Петровская Анатольевна	Ольга	–	начальник отдела экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск;
Тярина Николаевна	Светлана	–	начальник отдела территориального планирования и градостроительной деятельности;
Чугаева Андреевна	Дарья	–	ведущий менеджер по сопровождению инвестиционных проектов АНО «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций»;
Шапран Ивановна	Анна	–	председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск».

Повестка дня:

1. О рассмотрении проекта внесения изменений в Стратегию социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года.
2. О рассмотрении итогов рейтинга результатов работы органов местного самоуправления по направлению «обеспечение благоприятного инвестиционного климата и развитие конкуренции»;
3. О функционировании ТОР «Амурская» на территории г. Белогорск;
4. О рассмотрении плана работы Совета на 2025 год.

Слушали:

Цыркунову Л.В.

Выступили:

Петровская О.А., Морозов А.С., Дерябина М.С., Чугаева Д.А., Шапран А.И.

Отмечено:

1. Администрацией г. Белогорск подготовлен проект изменений в Стратегию социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года. Изменения вызваны рядом факторов:

В декабре 2023 года распоряжением Правительства Российской Федерации утвержден Долгосрочный план комплексного социально-экономического развития Белогорска на период до 2030 года, по которому Администрация г. Белогорск в настоящее время уже подготовила предложения о корректировке. Соответственно, перечень проектов Стратегии предложено изложить в новой редакции. Актуализирован перечень проектов, наименования проектов и сроки реализации с учетом мероприятий ДКП и планируемых изменений.

В июне 2024 года приказом Министерства экономического развития и внешних связей Амурской области были утверждены требования Стандарту деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата по разделу «Инвестиционная деятельность» (приказ от 14.06.2024 № 133-ПР), в том числе требования к разделу Стратегии об инвестиционной деятельности. Соответственно, раздел 3.4 «Повышение инвестиционной привлекательности» предложено изложить в новой редакции, в связи с тем, что раздел полностью приведен в соответствие требованиям Муниципального инвестиционного стандарта.

В связи с изменениями законодательства, реализация муниципальных программ с 1 января 2025 года осуществляется в новом формате. Программы направлены на выполнение национальных целей, утвержденных Указом Президента № 309 от 7 мая 2024 года. Изменена структура программ и система управления. Муниципальные программы г. Белогорск в новом формате разработаны и утверждены в сентябре 2024 года, вступают в силу с 1 января 2025 года. Соответственно, раздел 3.22 «Перечень муниципальных программ, утверждаемых в целях реализации Стратегии» предложено изложить в новой редакции согласно перечню программ Белогорска, который будет действовать, начиная с 2025 года.

Целевые показатели социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года предложено изложить в новой редакции. Изменения касаются значений целевых показателей социально-экономического развития г. Белогорск на перспективу до 2030 года в бюджетной сфере, численности населения г. Белогорск и показателей развития социальной сферы.

2. По результатам рейтинга муниципальных образований Амурской области **город Белогорск занял третье место по направлению «Обеспечение благоприятного инвестиционного климата и развитие конкуренции»**. На итоговые показатели влияют статистические показатели, например, количество предпринимателей, объем привлеченных инвестиций, доля социального бизнеса. В зачет идут и различные образовательные мероприятия, тематические форумы и встречи, проводимые для предпринимателей и инвесторов. Большое значение имеет эффективность внедрения муниципального инвестстандарта. Основную же долю в оценке занимает мнение предпринимателей о работе муниципалитетов.

3. **Проект «Строительство завода по глубокой переработке соевых бобов» - ООО «Дальагротерминал» (ГК «Содружество»)** – почти подготовлена площадка на земельном участке ТОР «Амурская» к фундаментным работам для строительства завода по глубокой переработке сои и других культур. Работы ведутся с опережением плана-графика реализации проекта.

Проект «Завод по глубокой переработке сои», ООО «МЭЗ» «Амурский» - комиссия Китайского таможенного Управления посетила МЭЗ «Амурский». Рассматривались вопросы контроля качества и безопасности соевого шрота, который производит предприятие. По итогам инспекции китайская сторона подготовит рекомендации по оптимизации контроля и улучшению качества соевой продукции.

Проект «Цех по производству сдобных хлебобулочных изделий и нетрадиционных сортов хлеба», ООО «Белхлеб» - предприятие стабильно развивается, проблемные вопросы отсутствуют.

Проект «Создание комплекса по переработке промышленных отходов на базе технологии вакуумной дистилляции отработанных масел и пиролиза производственных отходов, ООО «Амурэкоресурс» - проблемные вопросы отсутствуют.

Проект «Строительство завода по производству фанеры ОСП», ООО «МДЕ» - проект в стадии реализации.

Проект «Строительство литейного производства», ООО «Амурский Литейный Завод» - проблемные вопросы отсутствуют.

4. На заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Администрации города Белогорск в 2025 году будут рассмотрены вопросы реализации инвестиционных проектов в рамках созданных ТОР «Амурская» на территории г. Белогорск; инициативы бизнес-сообщества, обращений инвесторов и иных заинтересованных лиц по вопросам осуществления инвестиционной деятельности и улучшения инвестиционного климата в городе Белогорск. Заседания Совета будут проводиться раз в квартал.

Решили:

- Информацию принять к сведению;
- Одобрить проект внесения изменений в Стратегию социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года;
- Одобрить перечень инвестиционных проектов Стратегии социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года (прилагается);
- Ключевыми инвестиционными проектами Стратегии социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2030 года считать проекты ТОР и Продовольственной долины;
- Утвердить план мероприятий работы Совета на 2025 год;
- Провести очередное заседание в марте 2025 года.

Заместитель председателя Совета по
улучшению инвестиционного климата и
развитию предпринимательства
Администрации г. Белогорск

 Л.В. Цыркунова

Секретарь Совета по улучшению
инвестиционного климата и развитию
предпринимательства при Администрации
г. Белогорск

 М.А. Пятибратова

Перечень проектов Стратегии социально-экономического развития города Белогорск на период до 2030 года

№ п/п	Наименование проекта/мероприятия	Срок реализации
Социальная сфера		
Дошкольное и общее образование		
1	Строительство детского сада на 170 мест в г. Белогорск	2018 - 2019
2	Приобретение и монтаж модульного спортивного зала МАОУ СШ № 17 г. Белогорск	2023-2024
3	Реконструкция здания МАОУ «Школа № 17 города Белогорск» в части строительства пристройки	2021 - 2026
4	Строительство здания общеобразовательной организации в микрорайоне «Амурсельмаш»	2025 - 2028
5	Устройство спортивной зоны муниципальных общеобразовательных учреждений	2019-2025
6	Ремонт спортивных залов во всех общеобразовательных учреждениях	2021-2030
7	Выполнение ремонтных работ зданий и благоустройство территорий муниципальных общеобразовательных и дошкольных организаций	2021 - 2030
8	Реконструкция здания МАОУ «Школа № 10 города Белогорск» в части строительства пристройки	2027-2029
9	Строительство здания дошкольной образовательной организации в микрорайоне «Южный»	2029-2030
10	Строительство начальной школы – детского сада в микрорайоне «Транспортный»	2029-2030
Культура, дополнительное образование		
11	Строительство административного здания в Городском парке культуры и отдыха	2021
12	Капитальный ремонт МАУДО «Детская школа искусств»	2023
13	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Белогорка»	2026-2030
14	Выполнение ремонтных работ здания и благоустройство территории МАОУ «Центр дополнительного образования детей»	2021 - 2025
15	Капитальный ремонт здания под размещение музейно-библиотечного комплекса	2026-2028
Физическая культура, спорт		

16	Строительство спортивного центра с универсальным игровым залом и плавательным бассейном имени Героя России Сергея Солнечникова	2011 - 2018
17	Реконструкция тира по ул. Ломоносова, 18 в г. Белогорск	2018 - 2022
18	Ремонт легкоатлетического манежа «Шанс»	2022
19	Строительство объекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс с катком»	2024 - 2026
20	Благоустройство мототрассы (отсыпка грунта, установка освещения)	2023 - 2030
21	Реконструкция стадиона «Локомотив»	2024 - 2028
Здравоохранение		
22	Строительство терапевтического корпуса ГАУЗ АО «Белогорская больница»	2021 - 2028
Жилищно-коммунальное хозяйство		
23	Реконструкция котельных «Южная», «Районная», «Берег» с заменой котлов с превышенным сроком эксплуатации	2021 - 2027
24	Модернизация, капитальный ремонт и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры	2017 - 2030
25	Строительство, модернизация и реконструкция систем водоснабжения и водоотведения г. Белогорск	2017 - 2030
26	Перевод объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры г. Белогорск на потребление природного газа	2022 - 2030
Развитие транспортной инфраструктуры		
27	Модернизация дорожной сети г. Белогорск	2017 - 2030
28	Обустройство ливневой канализации дорожной сети, включая частный сектор	2021 - 2030
29	Строительство путепровода через железнодорожную магистраль в створе ул. Базарной, обеспечивающего разгрузку существующего путепровода в створе ул. Кузнечной - Авиационной, строительство подходов к путепроводу	2025 - 2027
30	Капитальный ремонт путепровода по ул. Авиационной	2027-2029
Жилищное строительство		
31	Организация строительства многоквартирного жилья с возможностью участия в программе «Дальневосточная ипотека»	2020 - 2030
32	Организация строительства арендного жилья	2021 - 2030
Благоустройство		

33	Благоустройство общественных территорий, пространств и дворовых территорий многоквартирных домов	2020 - 2030
34	Выполнение работ по уличному освещению	2020 - 2030
35	Реконструкция городского парка им. Дзержинского	2021 - 2023
36	Благоустройство территории в районе озера Зеркальное	2023 - 2030
37	Благоустройство набережной р. Томь	2026 - 2030
38	Организация нового кладбища в границах города	2021 - 2030
39	Строительство приюта для безнадзорных животных	2024 - 2030
Цифровизация		
40	Реализация проекта «Открытый муниципалитет»	2017 - 2030
41	Создание программно-аппаратного комплекса «Безопасный город» с объединением городских систем видеонаблюдения	2019 - 2030
42	Создание и организация деятельности Центра беспилотных компетенций	2023
Экология		
43	Расчистка русла р. Томи и проведение на ней дноуглубительных работ	2025-2030
44	Строительство сооружений инженерной защиты территории и объектов от негативного воздействия р. Томи	2025-2030
Экономика		
45	Реализация инвестиционных проектов резидентов территории опережающего развития (ТОР) «Амурская»	2015-2030
46	Реализация проекта «Продовольственная долина»	2015-2030
47	Создание инфраструктуры ТОР	2015-2030