

# **Проект Стратегии социально-экономического развития города Белогорск на период до 2025 года**

## **Структура Стратегии**

Проект Стратегии состоит из введения, пяти разделов и двух приложений, в составе которых:

приведен подробный анализ социально-экономического развития г. Белогорск за период 2010-2015 годы, включая матрицу сильных и слабых сторон города, предоставляющих новые возможности и указывающих на угрозы его развитию;

сформулированы приоритеты, цели, задачи, основные направления социально-экономического развития на период до 2025 года, а также 3 возможных сценария развития города;

изложена система мер по реализации стратегических целей развития и ожидаемые результаты реализации Стратегии;

обозначены механизмы реализации Стратегии.

Приложения к проекту Стратегии:

перечень проектов на период до 2025 года;

показатели социально-экономического развития г. Белогорск на период до 2025 года, планируемые к достижению в результате выполнения поставленных задач.

## **Обоснование разработки новой Стратегии**

Решение о необходимости разработки новой Стратегии обусловлено изменившимися за последние годы реалиями и приоритетами экономического развития, определенными на государственном, региональном и местном уровнях.

Правительством Российской Федерации поставлены задачи по созданию условий для ускоренного социально-экономического развития Дальнего Востока, в том числе модернизация стратегий социально-экономического развития, определение точек роста, улучшение инвестиционного климата, развитие инфраструктуры.

Новая реальность, которая формируется в последние годы, требует актуализации приоритетов развития. Изменения внешних и внутренних факторов, в том числе включение проекта комплексного развития моногородов в перечень основных направлений стратегического развития Российской Федерации, придание городу Белогорск статуса территории опережающего социально-экономического развития, должны быть своевременно отражены в Стратегии для понимания связи между настоящим и будущим, уточнения целей и задач экономического развития.

## **Миссия, цели, приоритетные направления развития города Белогорск**

Перспективное видение, миссия города:

Белогорск – это город возможностей, комфортный для жизнедеятельности, благоприятный для развития бизнеса и вложения инвестиций, город, в котором хотелось бы жить, работать, творить и воспитывать своих детей.

Целевые блоки развития города Белогорск представлены на рисунке.

**Рисунок. Целевые блоки развития города Белогорск**



# Приоритетные направления развития г. Белогорск на период до 2025 года

## Направление 1: Сохранение экономической стабильности и переход к устойчивому развитию

### Ключевые задачи:

### Меры:

### Ожидаемые результаты:

<p>1. Решение проблемы монопрофильности</p>	<p>Реализация мер, направленных на развитие инфраструктуры, поддержку малого предпринимательства, снятие напряженности на рынке труда, создание и модернизацию производств. Выполнение мероприятий программы «Пять шагов благоустройства».</p>	<p>Диверсификация экономики, создание новых рабочих мест, привлечение инвестиций.</p>
<p>2. Развитие производственного сектора экономики</p>	<p>Освоение неиспользуемых территорий под новые производственные площадки. Реализация инвестиционных проектов по модернизации и строительству перерабатывающих производств. Содействие развитию малых производственных предприятий. Создание условий для привлечения высококвалифицированных кадров.</p>	<p>Создание условий для организации и развития эффективных и конкурентоспособных производств, увеличение объемов промышленного производства на 40 %, с 1,5 млрд. рублей в 2015 году до 2,1 млрд. рублей в 2025 году.</p>
<p>3. Содействие развитию предпринимательства</p>	<p>Предоставление финансовой, имущественной, консультационной поддержки субъектам МСП. Снижение административных барьеров ведения предпринимательской деятельности. Содействие в подготовке, переподготовке и повышении квалификации кадров субъектов МСП. Привлечение широких кругов предпринимателей к решению вопросов социально-экономического развития города. Обеспечение информационной открытости системы поддержки МСП.</p>	<p>Максимальная реализация предпринимательского потенциала, повышение вклада малого и среднего предпринимательства в формирование конкурентной среды и обеспечение занятости горожан. Рост доли налоговых поступлений от предпринимательской деятельности в сумме собственных доходов местного бюджета на 20 %, с 16,5 % в 2015 году до 35 % в 2025 году.</p>
<p>4. Повышение инвестиционной привлекательности</p>	<p>Решение вопроса об участии города в рейтинге инвестиционной привлекательности городов. Разработка и реализация комплекса мер в целях продвижения и развития ТОР «Белогорск». Содействие формированию инвестиционных площадок для реализации бизнес-проектов. Сопровождение инвестиционных проектов; применение механизмов МСП; развитие коммуникаций с бизнес-сообществом, федеральными и региональными</p>	<p>Благоприятный инвестиционный климат, рост объема инвестиций в основной капитал более, чем в 3 раза: с 3 млрд. рублей в 2015 году до 10 млрд. рублей в 2025 году.</p>

институтами развития.  
Обеспечение информационного сопровождения и информационной открытости органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности.

5. Регулирование рынка труда

Осуществление контроля за обеспечением гарантий в области оплаты труда и трудовых прав граждан. Мониторинг организаций, имеющих задолженность по оплате труда. Совершенствование системы оплаты труда в муниципальных учреждениях. Содействие занятости населения г. Белогорск.

Гибкий и сбалансированный рынок труда, гарантирующий эффективную занятость; сокращение уровня зарегистрированной безработицы с 2,2 % в 2015 году до 0,8 % в 2025 году.

## Направление 2: Создание комфортной городской среды

### Ключевые задачи:

### Меры:

### Ожидаемые результаты:

1. Территориальное развитие

Корректировка документов территориального планирования.  
Разработка новых проектов планировки территории для их комплексного освоения, в том числе под малоэтажное строительство.  
Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства.  
Сопровождение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Градостроительная политика, обеспечивающая эффективное использование территориальных ресурсов и формирование рациональной планировочной структуры города Белогорск.

2. Обеспечение населения доступным и качественным жильем

Участие в государственных программах обеспечения жильем льготных категорий граждан.  
Содействие индивидуальному жилищному строительству на территории города.  
Создание благоприятных условий для инвесторов.

Повышение обеспеченности горожан жильем за счет разнообразия форм жилой застройки, отвечающей предпочтениям и платежеспособному спросу различных групп населения. Рост обеспеченности населения жильем на 25 %: с 21,6 кв.м. на 1 жителя в 2015 году до 23 кв.м. на 1 жителя в 2025 году. Отсутствие аварийного и значительное сокращение ветхого жилищного фонда.

3. Модернизация  
жилищно-  
коммунального  
комплекса

Реконструкция котельных и инженерных сетей, замена оборудования, прокладка новых и ремонт старых сетей, как наиболее рационального режима работы коммунального комплекса в условиях дефицита финансовых ресурсов. Децентрализация систем теплоснабжения, переход на локальные источники. Повышение качества оказания услуг водоснабжения посредством строительства (модернизации существующих) станций водоочистки и приведение в нормативное состояние водопроводных сетей. Обеспечение мощностями тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов строительства жилья и социальной сферы. Газификация города.

Наличие инженерной инфраструктуры, обеспечивающей градостроительное развитие и бесперебойное предоставление населению города Белогорск коммунальных услуг в соответствии с установленными стандартами. Обеспечение газом к 2025 году всех потребителей города; снижение в 2 раза стоимости коммунальных услуг в результате газификации котельных.

4. Совершенствование  
улично - дорожной  
сети

Приведение улично-дорожной сети в состояние, удовлетворяющее нормативным требованиям. Повышение эффективности и качества дорожных работ на основе применения новых технологий. Оптимизация маршрутной сети, повышение эффективности выполнения функций и осуществления полномочий в сфере транспортного обслуживания населения.

Наличие улично-дорожной сети с качественным дорожным покрытием, обеспечивающей безопасность движения и рациональное распределение транспортных потоков. Сокращение доли дорог местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог местного значения в 2 раза: с 52 % в 2015 году до 25 % в 2025 году.

5. Благоустройство  
и «зеленое  
строительство»

Реализация мероприятий в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Строительство новых и реконструкция существующих линий уличного освещения. Благоустройство и санитарное содержание территорий общего пользования. Устройство и ремонт пешеходных тротуаров и дорожек. Реконструкция и строительство сетей ливневой канализации. Обустройство парков и скверов.

Эффективно функционирующая система озеленения городской территории, ее содержания и благоустройства. Увеличение доли освещенных частей улиц в общей протяженности в 2 раза: с 35,8 % в 2015 году до 70 % в 2025 году.

## Направление 3: Инновационное развитие социальной сферы

Ключевые задачи:	Меры:	Ожидаемые результаты:
1. Обеспечение качественного образования	Введение федеральных государственных образовательных стандартов в образовательных организациях города. Курсовая подготовка и переподготовка пед. работников. Обновление требований к условиям предоставления услуг дошкольного образования и мониторинг их выполнения. Создание дополнительных мест в детских садах путем строительства зданий новых дошкольных образовательных учреждений. Развитие школьной инфраструктуры путем строительства нового здания школы № 11. Развитие системы дистанционного обучения детей с ограниченными возможностями здоровья.	Система образования, обеспечивающая раскрытие интеллектуальных и творческих возможностей детей и молодежи, воспитание навыков саморазвития, способствующих достижению индивидуального успеха в последующей трудовой деятельности.
2. Сохранение и развитие культурного и духовного потенциала	Сохранение и популяризация культурного наследия путем своевременного проведения ремонтно-реставрационных работ памятников истории и монументального искусства. Развитие дополнительного образования художественно-эстетической направленности. Поддержка всех видов культуры: элитарной, народной, массовой. Поддержка действующих творческих коллективов, создание условий для образования новых.	Наличие условий и возможностей для личностного культурного и духовного роста горожан, реализации инициатив в культурно-досуговой сфере.
3. Развитие массовой физической культуры и спорта	Укрепление материально-технической базы спортивных учреждений. Подготовка спортсменов-членов сборных команд Амурской области и ДФО. Увеличение кадрового потенциала преподавателей, тренеров. Повышение эффективности пропаганды физической культуры и спорта, включая меры популяризации нравственных ценностей спорта и олимпизма.	Распространение здорового образа жизни, массовых занятий физической культурой и спортом.
4. Социальная поддержка отдельных категорий граждан	Предоставление льготных услуг отдельным категориям граждан. Поддержка многодетных семей. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Создание в городе универсальной среды, обеспечивающей доступность объектов и услуг для маломобильных групп населения.	Доступность и многообразие социальных услуг для малообеспеченных и других категорий граждан, нуждающихся в социальной поддержке.

## Направление 4: Повышение эффективности муниципального управления

### Ключевые задачи:

### Меры:

### Ожидаемые результаты:

1. Рациональное использование муниципальной собственности

Обеспечение сохранности муниципального имущества. Получение дополнительных неналоговых доходов от имущества в муниципальной собственности. Обеспечение приватизации муниципальной собственности. Включение в хозяйственный оборот максимальной площади земель. Стимулирование граждан и юридических лиц к своевременному проведению государственного кадастрового учета и регистрации прав собственности на землю.

Оптимальный состав и структура муниципального имущества, обеспечивающие эффективную реализацию полномочий органов местного самоуправления.

2. Эффективная финансовая политика

Проведение мероприятий по мобилизации собственных доходов бюджета, продолжение совместной работы с налоговыми органами с целью обеспечения своевременного поступления платежей в бюджет, увеличения налогооблагаемой базы, выявления и пресечения схем минимизации налогов, совершенствования методов контроля легализации «теневой» заработной платы.

Достижение бездефицитного бюджета, как основы перспективного стабильного развития города Белогорск.

3. Развитие информационно-коммуникационной системы

Создание и развитие систем взаимодействия организаций и граждан с органами местного самоуправления.

Обеспечение новых эффективных открытых механизмов взаимодействия и обратной связи белогорцев с муниципалитетом, в том числе с учетом развития информационных технологий.