

## **Заключение о результатах экспертизы муниципального нормативного правового акта**

### **1) Общие сведения**

**Уполномоченное подразделение:**

Отдел экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск.

**Разработчик:**

МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск».

**Вид и наименование нормативного правового акта:**

Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.03.2021 № 58/13 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования города Белогорск, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам».

### **2) Замечания по проведенной экспертизе**

Экспертиза муниципального нормативного правового акта проведена отделом экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск во взаимодействии с МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск». Замечаний не выявлено.

### **3) Выводы**

Отдел экономического развития и инвестиций Администрации г. Белогорск, в соответствии с Порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, Планом проведения экспертизы муниципальных правовых актов на 2022 год рассмотрел решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.03.2021 № 58/13 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования города Белогорск, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам».

Решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.03.2021 № 58/13 утвержден «Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования города Белогорск, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам» (далее – Порядок). Порядок устанавливает особенности по предоставлению в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам (далее - Перечень), и применение льгот по арендной плате за имущество, в том числе земельные участки, включенное в Перечень (включая применение льготных ставок арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан).

Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего бизнеса, а также самозанятым гражданам.

МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск» проведены публичные консультации по муниципальному нормативному правовому акту в период с 11.04.2022 – 11.05.2022. Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте муниципального образования г. Белогорск – [http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com\\_content&view=article&id=142&Itemid=155](http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=142&Itemid=155).

В ходе проведения публичных консультаций какие-либо замечания, предложения, рекомендации от участников публичных консультаций не поступали.

По результатам экспертизы сделаны следующие выводы:

- наличие в НПА избыточных требований по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации - отсутствует;
- наличие в НПА требований, связанных с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности,

которые, по мнению субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности, необоснованно усложняют ведение деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности - отсутствует;


- наличие положений, способствующих возникновению необоснованных расходов местного бюджета - отсутствует.

Акт не содержит положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

### 1. Информация об исполнителе

Жавора Н.В. – заместитель начальника отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641)20351, email: economica@belogorck.ru  
(ФИО, должность, телефон, адрес электронной почты)

Начальник отдела экономического развития  
и инвестиций Администрации г. Белогорск

  
(подпись)

О.А. Петровская

«13» 06 2022