

УТВЕРЖДАЮ
Глава муниципального образования
г. Белогорск



С.Ю. Мелюков

2022

**План
мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта
на территории муниципального образования г. Белогорск на 2022 год**

№	Наименование требования муниципального стандарта				Ответственный за внедрение требования стандарта (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
	Описание текущей ситуации исполнения требования муниципального стандарта				
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ					
1.	Нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании				
	<p>На территории муниципального образования г. Белогорск приняты следующие муниципальные правовые акты о механизмах поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности:</p> <p><u>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2015 № 875 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Белогорск».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов 22.12.2008 № 66/193 «Об утверждении Положения «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Белогорска».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.03.2021 № 58/13 «Об утверждении Порядка и условий предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования города Белогорск, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 № 138 «Об утверждении Положения о Порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорска».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 22.11.2012 № 65/124 «Об утверждении положения «О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 28.04.2006 № 19/26 «О Порядке предоставления инвестиционного налогового кредита в г. Белогорске».</u></p>				<p>Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51 e-mail: economica@belogorck.ru</p> <p>Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet_zemlya@mail.ru</p>

<p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.05.2009 № 05/75 «О Положении о залоговом фонде муниципального образования г. Белогорск».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 06.07.2009 № 07/108 «Об утверждении Реестра имущества, входящего в состав залогового фонда города Белогорска».</u></p> <p><u>Постановление Администрации г. Белогорск от 23.06.2009 № 677 «О Порядке предоставления залоговой поддержки».</u></p> <p><u>Постановление Администрации г. Белогорск от 13.03.2012 № 339 «О создании комиссии по вопросам финансовой и инвестиционной политики при Администрации города Белогорск».</u></p> <p><u>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.05.2016 № 43/49 «Об утверждении положения «О муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании город Белогорск».</u></p> <p><u>Постановление Администрации г. Белогорск от 28.11.2016 № 1897 «Об утверждении Регламента взаимодействия Администрации г. Белогорск с инвесторами по вопросам реализации приоритетных инвестиционных проектов».</u></p> <p><u>Постановление Администрации г. Белогорск от 07.07.2017 № 1437 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования г. Белогорск».</u></p> <p>Перечисленные муниципальные правовые акты размещены в разделе «Инвестору» на странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=59&Itemid=83</p>				
1.1.	Мониторинг и актуализация нормативной правовой базы Администрации г. Белогорск.	Внесение изменений в нормативные правовые акты Администрации г. Белогорск.	По мере необходимости	<p>Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru</p> <p>Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet_zemlya@mail.ru</p>

2.	Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе муниципального образования				
<p>В целях содействия развитию предпринимательской деятельности на территории города и более активного привлечения предпринимательских структур к решению социально-экономических проблем города с 2008 года в Белогорске создан и функционирует Совет предпринимателей при Главе муниципального образования. Заседания Совета проходят регулярно, вынесенные на заседания вопросы принимаются во внимание. В составе Совета 10 человек из числа предпринимательского сообщества.</p> <p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 24.04.2017 № 744 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства» утвержден совещательный орган, образованный в целях содействия проведению активной инвестиционной политики, содействия формированию благоприятного инвестиционного климата, определения комплекса мер муниципальной поддержки для реализации приоритетных инвестиционных проектов на территории города.</p> <p>Указанные муниципальные правовые акты, а также протоколы заседаний Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства размещены в разделе «Инвестору» на странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=145&Itemid=160</p>					
2.1.	Функционирование Совета предпринимателей при Главе муниципального образования города Белогорск	Протокол регулярных заседаний с решением вопросов	01.01.2022	31.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
2.2.	Функционирование Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства	Протокол регулярных заседаний с решением вопросов	01.01.2022	31.12.2022	
3.	Реестр инвестиционных площадок				
<p>На странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск (раздел «Инвестору») размещены ежегодно обновляемые перечни инвестиционных площадок, предназначенных для предложения потенциальным инвесторам, включающие: инвестиционные площадки; незадействованные площади на предприятиях, организациях, учреждениях; свободные земельные участки, пригодные для развития сельского хозяйства, строительства производственных помещений.</p> <p>http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=54&Itemid=79.</p>					
3.1.	Актуализация сведений реестра инвестиционных площадок	Утверждение и публикация ежегодно обновляемого реестра инвестиционных площадок	01.01.2022	31.12.2022	Жавора Наталья Викторовна – заместитель начальника отдела экономического развития и инвестиций тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
4.	Специализированная страница об инвестиционной деятельности на официальном сайте Администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»				
<p>На официальном сайте города Белогорск создан специализированный раздел «Инвестору». В разделе размещена и регулярно актуализируется информация о поддержке и регулировании инвестиционной деятельности, документы стратегического планирования муниципального образования, меры</p>					

	<p>поддержки инвесторов и порядок обращения для их получения, информация об инвестиционных площадках, неиспользуемых земельных участках, незадействованных площадях для предложения инвесторам.</p> <p>Инвесторы к руководству города могут обратиться посредством:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Телефонной связи, номера телефонов указаны на официальном сайте города Белогорск; 2. В письменной или электронной форме в адрес Администрации г. Белогорск. 3. В социальных сетях Facebook, Twitter. <p>http://economica.belgorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=59&Itemid=83.</p> <p>Кроме того, с 2015 года функционирует интернет-ресурс территории опережающего социально-экономического развития «Белогорск» (http://tor.belgorck.ru/). На сайте размещена вся необходимая информация для потенциальных инвесторов. Информация о муниципальном образовании г. Белогорск, его инфраструктуре. О привлекательных условиях для резидентов ТОР (налоговые преференции, снижение административных барьеров, таможенные льготы), об условиях получения статуса резидента ТОР, презентационные материалы, новостная лента.</p>				
4.1.	Размещение актуальной информации согласно требованиям, установленным Приказом Министерства экономического развития Амурской области от 25.09.2019 № 254-пр «Об утверждении требований муниципального инвестиционного стандарта Амурской области по разделу «Инвестиционная деятельность».	Консолидация информации, полезной для потенциальных инвесторов и способствующей продвижению муниципалитета с точки зрения инвестиционной привлекательности.	01.01.2022	31.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belgorck.ru
4.2.	Обеспечение наглядного представления инвестиционных возможностей муниципального образования	Повышение информированности делового сообщества об инвестиционных возможностях города и механизмах по улучшению инвестиционного климата.	01.01.2022	31.12.2022	
5.	Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»				
	<p>В 2016 году разработан и утвержден Регламент взаимодействия Администрации г. Белогорск с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов (постановление Администрации г. Белогорск от 28.11.2016 № 1897).</p> <p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 07.07.2017 № 1437 утвержден «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».</p> <p>Утвержденный регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» размещен в разделе «Инвестору» на странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск http://economica.belgorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=59&Itemid=83.</p>				

5.1.	Рассмотрение заявлений о сопровождении инвестиционного проекта	Заключение о возможных формах поддержки	С момента поступления заявления	В течение установленных Регламентом сроков	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
6.	Инвестиционный паспорт муниципального образования				
	В 2014 году на официальном сайте Администрации города Белогорск в разделе «Инвестору» на странице «Экономика» размещен инвестиционный паспорт муниципального образования г. Белогорск, соответствующий требованиям Стандарта инвестиционной деятельности. Инвестиционный паспорт города представляет собой комплексный информационный справочник, демонстрирующий потенциальным инвесторам основные возможности территории, ее привлекательность, а также будущие перспективы ее развития. Паспорт переведен на английский язык, информация поддерживается в актуальном состоянии. http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=125&Itemid=136 .				
6.1.	Оперативная актуализация сведений инвестиционного паспорта муниципального образования.	Наличие в свободном доступе обновленной информации для потенциальных инвесторов.	01.10.2022	31.12.2022	Преднекс Ольга Александровна – консультант отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
7.	«Муниципальный кабинет»				
	С 2018 года Администрацией города Белогорск ведется работа по наполнению раздела «Муниципальный кабинет» на инвестиционном портале Амурской области. Обеспечена 100 % наполняемость всех страниц раздела http://belogorsk.invest.amurobl.ru/ .				
7.1.	Обеспечение актуализации и релевантности представленной информации	Повышение информированности делового сообщества	Ежеквартально		Преднекс Ольга Александровна – консультант отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru Пятибратова Мария Александровна – ведущий специалист отдела экономического развития и инвестиций
7.2.	Обеспечение доступной для восприятия информации				
7.3.	Обеспечение наличия и своевременной актуализации информации о механизмах поддержки, преференциях и льготах, перечне нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в муниципальном образовании, включая документы стратегического планирования муниципального образования с активными ссылками на соответствующие документы	Наличие в свободном доступе обновленной информации для потенциальных инвесторов	По мере необходимости		

7.4.	Подготовка и размещение паспортов инвестиционных проектов (планируемых к реализации) и «историй успеха» (примеров успешной реализации инвестиционных проектов)	Размещение паспортов инвестиционных проектов, планируемых к реализации	01.01.2022	31.12.2022	тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor.belogorsk@yandex.ru Жавора Наталья Викторовна – заместитель начальника отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
7.5.	Подготовка и публикация перечня свободных инвестиционных площадок, земельных участков, их описание, в том числе с описанием конкурентных преимуществ	Публикация перечня свободных инвестиционных площадок	01.01.2022	31.12.2022	
7.6.	Актуализация информации о каналах прямой связи инвесторов и руководства муниципального образования (контактная информация и телефоны сотрудников, ссылка на сайт и другие источники для установления коммуникации)	Прямое взаимодействие бизнеса с органами власти	01.01.2022	31.12.2022	
8.	Размещение информационных материалов на информационных ресурсах Администрации г. Белогорск об оказываемых услугах Центра поддержки «Мой бизнес»				
	На странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск в разделе «Малый и средний бизнес» создана вкладка «Инфраструктура поддержки МСП» для размещения актуальной информации об услугах для бизнеса, предоставляемых организациями инфраструктуры поддержки МСП на территории Амурской области http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=150&Itemid=163				
8.1.	Размещение информационных материалов на сайте г. Белогорск об услугах Центра «Мой бизнес»	Размещение не менее 2 публикаций в месяц	01.01.2022	31.12.2022	Толубаева Людмила Борисовна – главный специалист отдела экономического развития и инвестиций тел: 8(41641) 2-03-58, e-mail: economica@belogorck.ru
9.	Проведение заседаний, направленных на снижение административного давления на бизнес				
	Рассмотрение проблемных проверок входит в компетенцию Совета предпринимателей при Главе МО (постановление Администрации г. Белогорск от 11.12.2008 № 1076 (в редакции от 22.06.2020 № 667)).				
9.1.	Проведение заседаний рабочей группы (Совета предпринимателей), на которых рассматриваются проблемные вопросы по проведению проверок предпринимателей и снятию административных барьеров, с размещением информации о заседаниях в социальных сетях	Проведение не менее 2 мероприятий	01.01.2021	31.12.2021	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru

КОНКУРЕНЦИЯ

Деятельность по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения осуществляется в соответствии с Положением об организации похоронного дела в муниципальном образовании город Белогорск, а также Положением о порядке создания и содержания кладбищ, находящихся в ведении муниципального образования город Белогорск, утвержденными постановлением Администрации г. Белогорск от 13.11.2012 № 1874.

10.	Организация и проведение инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них	Создание муниципального реестра кладбищ и мест захоронений на них	01.01.2022	31.12.2022	Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел: 8(41641) 2-00-93, 2-07-93 e-mail: tom_1@inbox.ru
11.	Создание и размещение на портале муниципальных услуг реестров хозяйствующих субъектов, имеющих право на оказание услуг по организации похорон, включая стоимость оказываемых ими ритуальных услуг	Создан и размещен на портале муниципальных услуг реестр хозяйствующих субъектов, имеющих право на оказание услуг по организации похорон	01.01.2022	31.12.2022	Оганесова Мария Анатольевна – начальник отдела по труду и потребительскому рынку, Тел: 8(41641) 2-65-82, 2-67-41 e-mail: trud@belogorck.ru

ОЦЕНКА РЕГУЛИРУЮЩЕГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

	<p>Проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности организовано в соответствии с постановлением Администрации г. Белогорск от 12.11.2015 № 1989.</p> <p>Информация и документы о проведении указанных процедур размещаются в открытом доступе в разделе «Оценка регулирующего воздействия» на странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск на постоянной основе с 2017 года. http://economica.belogorck.ru/index.php?option=com_content&view=article&id=140&Itemid=157</p>				
12.	Проведение процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных НПА, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными НПА обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации	Не менее 2 процедур	01.01.2022	31.12.2022	Жавора Наталья Викторовна – заместитель начальника отдела экономического

	местного самоуправления в Российской Федерации» (проект акта, сводный отчет, публичное обсуждение, заключение по оценке регулирующего воздействия)				развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
13.	Ведение информационного ресурса по оценке регулирующего воздействия на официальном сайте г. Белогорск	Отражение информации и документов о процедуре ОРВ в разделе «Оценка регулирующего воздействия» на официальном сайте г. Белогорск	01.01.2022	31.12.2022	
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ					
14.	Утверждение перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				
	Постановлением Администрации г. Белогорск от 22.12.2008 № 1103 утвержден Перечень муниципального имущества муниципального образования г. Белогорск, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход». Перечень имущества регулярно актуализируется. Размещен на официальном сайте города на странице «Муниципальное имущество» http://www.belogorck.ru/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/informatsiya				
15.	Расширение перечней муниципального имущества				
15.1.	Увеличение количества объектов имущества в перечне муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Увеличение количества объектов имущества в перечне на 10%	01.01.2022	31.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet zemlya@mail.ru
15.2.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51,

					e-mail: economica@belogorck.ru
16.	Разработка нормативных правовых актов, регулирующих оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				
	<p><u>Решением Белогорского городского Совета народных депутатов 22.12.2008 № 66/193</u> утверждено Положение «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Белогорска. Предоставление имущественной инфраструктуры субъектам малого и среднего предпринимательства на праве аренды производится в соответствии с Порядком и условиями предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования города Белогорск, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, <u>утвержденным решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 25.03.2021 № 58/13.</u></p> <p><u>Постановлением Администрации города Белогорска от 21.11.2019 № 1751</u> утвержден Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования г. Белогорск, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».</p>				
17.	Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, включенного в перечни муниципального имущества				
17.1.	Предоставление в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, включенного в перечни муниципального имущества, в общем количестве имущества, включенного в указанные перечни	Доля предоставленных в аренду объектов 65%	01.01.2022	31.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet zemlya@mail.ru
17.2.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru

18	Обеспечение приведения документов градостроительного зонирования в соответствие требованиям законодательства Российской Федерации				
	Сведения о территориальных зонах выполнены и направлены в Управление Росреестра по Амурской области для внесения в ЕГРН. По состоянию на 01.04.2022 показатель выполнен на 74,2 %				
18.1.	Внесение сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости	Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве территориальных зон, установленных Правилами землепользования и застройки, на территории муниципального образования на уровне не ниже 80 %	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
18.2.	Проведение общественной оценки бизнеса	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
19.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований				
	Согласно письму министерства имущественных отношений Амурской области от 04.02.2016 № 06-07/525 сведения о границах муниципального образования г. Белогорск внесены в государственный кадастр недвижимости в декабре 2014 года.				
19.1.	Заключение договоров на выполнение работ по описанию местоположения границ населенных пунктов и внесению сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН	Доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, от общего числа	01.01.2022	31.12.2022	Зверева Ольга Валериевна - начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83 zemkontrol_belogorsk@mail.ru

		населенных пунктов на территории муниципального образования, не ниже 80 %			
19.2.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
20.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории				
	В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса РФ постановлением Администрации г. Белогорск от 25.12.2015 № 2257 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории». Муниципальная услуга предоставляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней, исчисляемых со дня регистрации в Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ заявления с документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя. Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenty .				
20.1	Срок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории не более 5 рабочих дней*	01.01.2022	31.12.2022	Зверева Ольга Валериевна - начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83 zemkontrol_belogorsk@mail.ru
	* За исключением заявлений, требующих в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" согласования с министерством лесного хозяйства и пожарной безопасности Амурской области, а также заявлений, поданных в целях образования земельного участка для проведения аукциона (статья 39 Земельного кодекса Российской Федерации).				
20.2.	Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем	4 %	01.01.2022	31.12.2022	

	количестве таких заявлений				
20.3.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
21.	Срок присвоения и изменения адреса объекту адресации				
	Постановлением Администрации г. Белогорск от 16.11.2015 № 2000 утвержден Административный регламент «Присвоение, изменение и аннулирование адресов». Административный регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenti . Предельный срок предоставления муниципальной услуги с учетом внесения в ФИАС составляет 8 рабочих дней.				
21.1.	Предельный срок присвоения и изменения адреса объекту адресации и внесения его в федеральную информационную адресную систему	Не более 6 рабочих дней	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
21.2.	Доля принятых решений об отказе в присвоении и изменении адреса объекту адресации, в общем количестве таких заявлений	0,7 %	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
21.3.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
22.	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества				

	<p>Распоряжением Администрации г. Белогорск от 31.12.2014 № 285-р назначен специалист, ответственный, за ежедневный мониторинг и направление запросов структурным подразделениям и учреждениям Администрации г. Белогорск, поступивших от федеральных органов исполнительной власти и органов государственных внебюджетных фондов РФ через РСМЭВ.</p> <p>В настоящее время ответственные лица, осуществляющие предоставление сведений, запрашиваемых Росреестром и Кадастровой палатой, обеспечены сертификатами ключей проверки электронной подписи, для доступа в региональную систему межведомственного электронного взаимодействия.</p>				
22.1.	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, в общем количестве направленных запросов	100%	01.01.2022	31.12.2022	<p>Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск» тел.: 8(41641) 2-00-93 e-mail: tom_1@inbox.ru</p> <p>Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet zemlya@mail.ru</p> <p>Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru</p> <p>Зверева Ольга Валериевна – начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83</p>
22.2.	Проведение общественной оценки бизнеса сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	<p>Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru</p>

23.	Уровень использования электронной услуги по постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав				
23.1.	Доля заявлений о постановке на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав, поданных органами местного самоуправления в форме электронного документа, в общем количестве таких заявлений	100%	01.01.2022	31.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet_zemlya@mail.ru Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск» тел.: 8(41641) 2-00-93 e-mail: tom_1@inbox.ru Зверева Ольга Валериевна – начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83
23.2.	Доля направленных в электронной форме запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в общем количестве направленных запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости	100%	01.01.2022	31.12.2022	
23.3.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
24.	Обеспечение внесения сведений об объектах культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости				
	В Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации включено 8 памятников истории г. Белогорск. Доля объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия на территории городского округа составляет 100 %.				
24.1.	Доля объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый	100 %	01.01.2022	31.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67,

	государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов культурного наследия на территории г. Белогорск.				e-mail: Komitet_zemlya@mail.ru
24.2.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
25.	Обеспечение подачи заявлений о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка органом местного самоуправления, принявшим решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории				
25.1.	Доля заявлений, по которым органом местного самоуправления поданы заявления о постановке на государственный кадастровый учет земельного участка (в электронном виде), в общем количестве положительно рассмотренных органом местного самоуправления заявлений, предусматривающих утверждение схемы расположения земельного участка при его образовании, поданных юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями	100%	01.01.2022	31.12.2022	Зверева Ольга Валериевна – начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83 Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: Komitet_zemlya@mail.ru
25.2.	Проведение общественной оценки бизнес-сообщества	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
26.	Выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости				
26.1.	Доля ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в общем количестве таких объектов на территории	100 %	01.01.2022	31.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск»,

	муниципального образования, включенных в Единый государственный реестр недвижимости				тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: <u>Komitet_zemlya@mail.ru</u> Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: <u>08112@inbox.ru</u>
26.2.	Проведение общественной оценки бизнеса	Общественная оценка результатов внедрения требования муниципального стандарта	15.12.2022	30.12.2022	Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического развития и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: <u>economica@belogorck.ru</u>
27.	Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов				
	Распоряжением МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск» от 15.01.2016 № 12 утвержден Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов». Муниципальная услуга предоставляется в срок, не превышающий тридцать дней, исчисляемых со дня регистрации в МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации города Белогорск» или МФЦ заявления с документами. Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenti .				
27.1.	Внесение изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Продажа земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов»	Срок оказания услуги не более 12 рабочих дней	15.05.2022	30.12.2022	Шапран Анна Ивановна – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-70-67, e-mail: <u>Komitet_zemlya@mail.ru</u>

28.	Предоставление земельных участков в аренду на торгах, проводимых в форме аукциона				
28.1.	Утверждение Административного регламента на предоставление государственной (муниципальной) услуги «Предоставление земельных участков государственной или муниципальной собственности, на торгах» на территории муниципального образования г. Белогорск.	Срок оказания услуги не более 25 рабочих дней	15.05.2022	30.12.2022	Зверева Ольга Валериевна – начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83
СТРОИТЕЛЬСТВО					
Получение градостроительного плана земельного участка					
Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа на территории муниципального образования» (постановление Администрации г. Белогорск от 29.04.2014 № 748 (в ред. от 20.05.2020) предусмотрен срок предоставления муниципальной услуги не более 14 рабочих дней. Административный регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhennyye-reglamenti					
29.	Уровень развития услуг в электронном виде	Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг 70%	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
30.	Уровень обеспечения предоставления услуги по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ)	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг 30%	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
Подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям					
Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации технические условия, предусматривающие в том числе сроки подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения предоставляется организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в течение семи рабочих дней по запросам.					

31.	Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий.	Срок оказания услуги не более 30 календарных дней	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск» тел.: 8(41641) 2-00-93 e-mail: tom_1@inbox.ru
32.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	60 %	01.01.2022	31.12.2022	
Получение разрешения на строительство					
Согласно действующим правовым актам г. Белогорск срок получения разрешения на строительство составляет не более 5 рабочих дней (постановление Администрации г. Белогорск от 28.04.2014 № 740 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача (внесение изменений) разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования «Городской округ Белогорск»). Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenty .					
33.	Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Доля предоставленных услуг в электронном виде в общем количестве предоставленных услуг 70%	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
34.	Уровень обеспечения предоставления услуги по принципу «одного окна» в МФЦ	Доля услуг, предоставленных в МФЦ, в общем количестве предоставленных услуг 30%	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич – начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51,

						e-mail: 08112@inbox.ru
Обеспечивающие факторы						
На официальном сайте г. Белогорск создан раздел «Градостроительная политика», содержащий материалы территориального планирования, информацию о градостроительном зонировании, о предоставлении сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, сведения в сфере земельных отношений http://belogorck.ru/index.php/materialy-territorialnogo-planirovaniya						
35	Уровень информированности участников градостроительных отношений	Наличие на официальном сайте г. Белогорск отдельного раздела, посвященного вопросам градостроительной деятельности, содержащего структурированную информацию, интересующую застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере, об органах местного самоуправления, предоставляющих услуги в сфере строительства, о порядке и условиях получения информации о градостроительных условиях и ограничениях развития территории, о правилах землепользования и застройки, генеральные планы, документацию по планировке территорий	01.01.2022	31.12.2022	Ушаков Сергей Николаевич - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru	

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

36.	<p>Оптимизация процедур</p> <p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на проведение земляных работ» утвержден приказом МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск» от 02.06.2014 (в ред. от 30.12.2021 № 103). В соответствии с решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 № 47/91 (в редакции от 29.12.2021 № 08/28) «Об утверждении Положения «О предоставлении разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования г. Белогорск» срок выдачи разрешения на осуществление земляных работ составляет не более 10 дней со дня регистрации письменного заявления и при отсутствии основания для отказа.</p> <p>Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhennye-reglamenti.</p>	<p>Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», Тел.: 8(41641) 2-00-93. e-mail: tom_1@inbox.ru</p>
37.	<p>Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении объекта капитального строительства к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения</p>	
	<p>Информация о доступной мощности и точке подключения в привязке к земельному участку размещена на официальном сайте города: http://www.belogorck.ru/predpriyatiya-zhkkh</p>	<p>Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-00-93. e-mail: tom_1@inbox.ru</p>
38.	<p>Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций</p> <p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 20.12.2021 № 1806 утверждена Схема теплоснабжения на территории муниципального образования городской округ Белогорск Амурской области на период с 2021 до 2040 года.</p> <p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 20.12.2021 № 1805 утверждена Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования город Белогорск Амурской области на период до 2036 года по состоянию на 2022 год.</p> <p>Схемы тепло-, водоснабжения переведены в электронно-векторный формат.</p> <p>Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ООО «Городские энергетические сети» на 2018-2023 годы утверждена приказом Министерства ЖКХ Амурской области от 09.11.2021 № 543-од.</p> <p>Инвестиционная программа «Устойчивое водоснабжение города Белогорск Амурской области на 2022-2026 годы» утверждена приказом Министерства ЖКХ Амурской области от 16.12.2021 № 592-ОД.</p> <p>Инвестиционная программа «Устойчивое водоотведение города Белогорск Амурской области на 2022-2026 годы» утверждена приказом Министерства ЖКХ Амурской области от 16.12.2021 № 593-ОД.</p>	<p>Трушина Наталия Игорьевна – начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-00-93. e-mail: tom_1@inbox.ru</p>