

УТВЕРЖДАЮ
Глава муниципального образования
г. Белогорск



С.Ю. Мелюков
27.07.2017

План
мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта
на территории муниципального образования г. Белогорск
(наименование муниципального образования)

№	Наименование требования муниципального стандарта				Ответственный за внедрение требования стандарта (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
	Описание текущей ситуации исполнения требования муниципального стандарта				
№№	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Дата начала	Дата окончания	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ					
1.	Нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности в муниципальном образовании.				Цыркунова Лариса Вячеславовна - начальник отдела развития ТОР и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor@belogorck.ru
	<p>На территории муниципального образования г. Белогорск приняты следующие нормативно-правовые акты о механизмах поддержки инвестиционной деятельности:</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов 22.12.2008 № 66/193 «Об утверждении Положения «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории г. Белогорска».</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.12.2000 № 138 «Об утверждении Положения о Порядке сдачи в аренду муниципального недвижимого имущества г. Белогорска».</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 22.11.2012 N 65/124 «Об утверждении положения «О земельном налоге на территории муниципального образования город Белогорск».</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 28.04.2006 № 19/26 «О Порядке предоставления инвестиционного налогового кредита».</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.05.2009 № 05/75 «О Положении о залоговом фонде муниципального образования город Белогорск».</p> <p>Решение Белогорского городского Совета народных депутатов от 06.07.2009 № 07/108 «Об утверждении Реестра имущества, входящего в состав залогового фонда г. Белогорска».</p> <p>Постановление Администрации г. Белогорск от 23.06.2009 № 677 «О Порядке предоставления залоговой поддержки».</p> <p>Постановление Администрации г. Белогорск от 13.03.2012 № 339 «О создании комиссии по вопросам финансовой и инвестиционной политики при Администрации города Белогорск».</p> <p>Постановление Администрации г. Белогорск от 28.11.2016 № 1897 «Об утверждении Регламента взаимодействия Администрации г. Белогорск с инвесторами по вопросам реализации приоритетных инвестиционных проектов».</p>				
1.1.	Мониторинг и актуализация нормативной правовой базы Администрации г. Белогорск.	Внесение изменений в нормативные правовые акты Администрации г. Белогорск.	По мере необходимости		Цыркунова Лариса Вячеславовна - начальник отдела развития ТОР и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor@belogorck.ru
					Верхотуров

					<p>Владимир Анатольевич – начальник отдела потребительского рынка, тел.: 8(41641) 2-65-82,</p> <p>Саржевский Дмитрий Валериевич – председатель МКУ «Комитет имущественных отношений Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641) 2-08-09, e-mail: komitet_zemlya@mail.ru</p>
2.	Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе муниципального образования.				<p>Цыркунова Лариса Вячеславовна - начальник отдела развития ТОР и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor@belogorck.ru</p>
	<p>В целях содействия развитию предпринимательской деятельности на территории города и более активного привлечения предпринимательских структур к решению социально-экономических проблем города с 2008 года в Белогорске создан и функционирует Совет предпринимателей при Главе муниципального образования. Заседания Совета проходят регулярно, вынесенные на заседания вопросы принимаются во внимание. В составе Совета 14 человек из числа предпринимательского сообщества.</p> <p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 24.04.2017 № 744 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства» утвержден совещательный орган, образованный в целях содействия проведению активной инвестиционной политики, содействия формированию благоприятного инвестиционного климата, определения комплекса мер муниципальной поддержки для реализации приоритетных инвестиционных проектов на территории города.</p>				
2.1.	Функционирование Совета предпринимателей при Главе муниципального образования города Белогорск	Протокол заседаний с решением вопросов	01.01.2017	31.12.2017	
2.2.	Функционирование Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства	Протокол заседаний с решением вопросов	01.07.2017	31.12.2017	
3.	Реестр инвестиционных площадок				
	На странице «Экономика» официального сайта г. Белогорск (раздел «Инвестиции») размещены ежегодно				Петровская Ольга

	обновляемые перечни неиспользуемых земельных участков и инвестиционных площадок, подготовленных для инвестирования				Анатольевна – начальник отдела экономического анализа и планирования тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
3.1.	Актуализация сведений реестра инвестиционных площадок	Утверждение и публикация ежегодно обновляемого реестра инвестиционных площадок	01.07.2017	31.12.2017	Мишкевич Екатерина Владимировна – главный специалист отдела экономического анализа и планирования, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
4.	Специализированная страница об инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»				Цыркунова Лариса Вячеславовна - начальник отдела развития ТОР и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor@belogorck.ru Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического анализа и планирования, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru Зингер Марина Анатольевна – руководитель пресс – службы, тел. 8(41641) 2-14-80
	<p>В 2015 году заработал новый интернет-ресурс территории опережающего социально-экономического развития «Белогорск» (http://tor.belogorck.ru/). На сайте размещена вся необходимая информация для потенциальных инвесторов. Информация о муниципальном образовании г. Белогорск, его инфраструктуре. О привлекательных условиях для резидентов ТОР (налоговые преференции, снижение административных барьеров, таможенные льготы), об условиях получения статуса резидента ТОР, презентационные материалы, новостная лента.</p> <p>Инвесторы к руководству города могут обратиться посредством:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Телефонной связи, номера телефонов указаны на официальном сайте города Белогорск; 2. В письменной или электронной форме в адрес Администрации г. Белогорск. 3. В социальных сетях Facebook, Twitter. <p>На странице «Экономика» официального сайта города Белогорск размещена и регулярно актуализируется информация о поддержке и регулировании инвестиционной деятельности и поддержке инвесторов на территории города, документы стратегического планирования муниципального образования, меры поддержки инвесторов и порядок обращения для их получения, информация об инвестиционных площадках, неиспользуемых земельных участках, незадействованных площадях для предложения инвесторам.</p>				
4.1.	Обеспечение функционирования интернет-ресурса.	Консолидация информации,	01.01.2017	31.12.2017	

		полезной для потенциальных инвесторов и способствующей продвижению муниципалитета с точки зрения инвестиционной привлекательности.			
4.2.	Обеспечение наглядного представления инвестиционных возможностей муниципального образования	Повышение информированности делового сообщества об инвестиционных возможностях города и механизмах по улучшению инвестиционного климата.	01.01.2017	31.12.2017	
5.	Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».				Цыркунова Лариса Вячеславовна - начальник отдела развития ТОР и инвестиций, тел.: 8(41641) 2-03-58, e-mail: tor@belogorck.ru
	В 2016 году разработан и утвержден Регламент взаимодействия Администрации г. Белогорск с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов (постановление Администрации г. Белогорск от 28.11.2016 № 1897).				
5.1.	Рассмотрение заявлений о сопровождении инвестиционного проекта	Заключение о возможных формах поддержки	С момента поступления заявления	В течение установленных Регламентом сроков	
6.	Инвестиционный паспорт муниципального образования.				Петровская Ольга Анатольевна – начальник отдела экономического анализа и планирования, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
	В 2014 году на официальном сайте Администрации города Белогорск в разделе «Экономика» размещен инвестиционный паспорт муниципального образования г. Белогорск, соответствующий требованиям Стандарта инвестиционной деятельности. Инвестиционный паспорт города представляет собой комплексный информационный справочник, демонстрирующий потенциальным инвесторам основные возможности территории, ее привлекательность, а также будущие перспективы ее развития. Информация поддерживается в актуальном состоянии. На 01.07.2017 количество просмотров страницы составило-2 775 единиц.				
6.1.	Внесение изменений в инвестиционный паспорт муниципального образования.	Наличие в свободном доступе актуальной информации для	01.10.2017	01.11.2017	Преднекс Ольга Александровна – ведущий специалист отдела

		потенциальных инвесторов.			экономического анализа и планирования, тел.: 8(41641) 2-03-51, e-mail: economica@belogorck.ru
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ					
7.	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования				
	<p>Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» утвержден решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.05 2009 года № 05/67. Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://www.belogorck.ru/materialy-territorialnogo-planirovaniya/i-generalnyj-plan-mo-gorodskoj-okrug-belogorck.</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск» утверждены решением городского Совета народных депутатов от 29.05 2009 года № 05/67. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск» размещены в открытом доступе на официальном сайте города http://www.belogorck.ru/ii-gradostroitelnoe-zonirovanie.</p>				Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
7.1.	Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск»	Формирование предложений по последующему внесению изменений в документы территориального планирования в целях приведения в соответствие действующему законодательству	01.11.2017	31.12.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
7.2.	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск»	Формирование предложений по последующему внесению изменений в документы территориального планирования в целях приведения в	01.07.2017	31.12.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru

		соответствие действующему законодательству			
8.	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований				Кулик Наталья Борисовна - начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-22-74, e-mail: kulik@belogorck.ru
	Согласно письму министерства имущественных отношений Амурской области от 04.02.2016 № 06-07/525 сведения о границах муниципального образования г. Белогорск внесены в государственный кадастр недвижимости в декабре 2014 года.				
9.	Срок утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории				Кулик Наталья Борисовна - начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-22-74, e-mail: kulik@belogorck.ru
	В соответствии со ст. 11.10 Земельного кодекса РФ постановлением Администрации г. Белогорск от 25.12.2015 № 2257 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории». Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenti . Муниципальная услуга предоставляется в срок, не превышающий тридцать дней, исчисляемых со дня регистрации в Администрации г. Белогорск и (или) МФЦ заявления с документами, обязанность по представлению которых возложена на заявителя.				
9.1.	Подготовка проекта постановления о внесении изменений в административный регламент «Изготовление и утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» в части срока исполнения услуги.	Срок предоставления муниципальной услуги - 18 дней.	01.10.2017	31.12.2017	Зиновьева Наталья Витальевна - ведущий специалист отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-37-83
10.	Срок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости				
	Постановлением Администрации г. Белогорск от 16.11.2014 № 2000 утвержден Административный регламент «Присвоение, изменение и аннулирование адресов». Административный регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenti . Срок предоставления муниципальной услуги составляет 18 рабочих дней.				Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05- 51, e-mail: 08112@inbox.ru
10.1.	Подготовка проекта постановления Администрации г. Белогорск о внесении изменений в административный регламент	Срок предоставления муниципальной услуги – 12 дней.	01.07.2017	31.12.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по

	«Присвоение, изменение и аннулирование адресов» в части срока исполнения услуги.				строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
11.	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав				Сапожникова Ольга Михайловна -
	Распоряжением Администрации г. Белогорск от 31.12.2014 № 285-р назначен специалист, ответственный, за ежедневный мониторинг и направление запросов структурным подразделениям и учреждениям Администрации г. Белогорск, поступивших от федеральных органов исполнительной власти и органов государственных внебюджетных фондов РФ через РСМЭВ. В настоящее время ответственные лица, осуществляющие предоставление сведений, запрашиваемых Росреестром и Кадастровой палатой, обеспечены сертификатами ключей проверки электронной подписи, для доступа в региональную систему межведомственного электронного взаимодействия.				заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, тел.: 8(41641) 2-56-80, e-mail: common@belogorck.ru
11.1.	Обеспечение надлежащей работы и взаимодействия с Росреестром и Кадастровой палатой в части межведомственного электронного взаимодействия.	Своевременное получение сертификатов ключей проверки электронной подписи, для доступа в региональную систему межведомственного электронного взаимодействия.	01.01.2017	31.12.2017	Еремеева Виктория Александровна - главный специалист юридического отдела, тел.: 8(41641) 2-38-21, e-mail: yurist@belogorck.ru
11.2.	Обеспечение постоянного контроля за работой специалистов Администрации г. Белогорск, ответственных за межведомственное взаимодействие с Росреестром и Кадастровой палатой по подготовке и своевременному направлению ответов на межведомственные запросы.	Распоряжение Администрации г. Белогорск о назначении ответственных лиц, за ежедневный контроль за работой специалистов Администрации г. Белогорск,	15.02.2017	15.04.2017	Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, тел.: 8(41641) 2-56-80, e-mail: common@belogorck.ru

		ответственных за межведомственное взаимодействие с Росреестром и Кадастровой палатой по подготовке и своевременному направлению ответов на межведомственные запросы в электронном виде (через РСМЭВ).			
11.3.	Проведение мониторинга межведомственного электронного взаимодействия органов местного самоуправления с Росреестром и Кадастровой палатой.	Распоряжение Администрации г. Белогорск о назначении ответственного лица, за ежемесячный мониторинг межведомственного электронного взаимодействия органов местного самоуправления с Росреестром и Кадастровой палатой.	15.02.2017	15.04.2017	Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, тел.: 8(41641) 2-56-80, e-mail: common@belogorck.ru
11.4.	Обеспечение выполнения показателя «Доля ответов, направленных Администрацией г. Белогорск в электронном виде (через РСМЭВ) на запросы Росреестра и Кадастровой палаты в общем количестве таких запросов, направленных через РСМЭВ» не менее 60 %.	Доля ответов, направленных специалистами Администрации г. Белогорск в электронном виде на запросы Росреестра и Кадастровой палаты в общем количестве таких запросов	01.01.2017	31.12.2017	Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, тел.: 8(41641) 2-56-80, e-mail: common@belogorck.ru

		составит не менее 60%.			
11.5.	Принятие мер ответственности к специалистам органов местного самоуправления, отвечающих за межведомственное взаимодействие с Росреестром за невыполнение или несвоевременную подготовку и направление ответов на межведомственные запросы Росреестра.	Рассмотрение вопроса о применении к специалистам органов местного самоуправления, отвечающих за межведомственное взаимодействие административной, дисциплинарной или иной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Меры административной ответственности установлены ст.5.63 КоАП РФ.	01.01.2017	31.12.2017	Сапожникова Ольга Михайловна - заместитель Главы по вопросам местного самоуправления, тел.: 8(41641) 2-56-80, e-mail: common@belogorck.ru
СТРОИТЕЛЬСТВО					
12.	Подготовка, согласование, утверждение и размещение в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) местных нормативов градостроительного проектирования				
	Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Городской округ Белогорск» утверждены решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 27.04.2017 № 57/36. Нормативы размещены в открытом доступе на официальном сайте города http://www.belogorck.ru/materialy-territorialnogo-planirovaniya/iii-materialy-mestnykh-normativov-gradostroitel'nogo-proektirovaniya . Нормативы размещены в ФГИС ТП.		Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru		
13.	Обеспечение принятия документов территориального планирования				
	Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» утвержден решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.05.2009 № 05/67.		Ковалева Наталья Михайловна -		

	<p>Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://www.belogorck.ru/materialy-territorialnogo-planirovaniya/i-generalnyi-plan-mo-gorodskoj-okrug-belogorsk. Генеральный план муниципального образования «Городской округ Белогорск» размещен в ФГИС ТП.</p>				<p>начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru</p>
14.	Обеспечение установления территориальных зон и градостроительных регламентов				
	<p>Правила землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Белогорск» утверждены решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.05.2009 № 05/67. Правила землепользования и застройки размещены в открытом доступе на официальном сайте города http://www.belogorck.ru/ii-gradostroitelnoe-zonirovanie. Правила землепользования и застройки размещены в ФГИС ТП.</p>				<p>Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru</p>
15.	Получение градостроительного плана земельного участка				
	<p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 12.12.2016 № 1975 в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа на территории муниципального образования» внесены изменения в части сокращения максимального срока предоставления муниципальной услуги с 30 на 20 дней по инвестиционным проектам, реализуемым на территории г. Белогорск.</p>				<p>Ушаков Сергей Николаевич - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru</p>
15.1.	<p>Подготовка проекта постановления Администрации г. Белогорск о внесении изменений в административный регламент «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа на территории муниципального образования» в части срока исполнения услуги.</p>	<p>Срок предоставления услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана составляет 20 рабочих дней.</p>	01.03.2017	01.05.2017	<p>Ушаков Сергей Николаевич - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru</p>
16.	Регламентация процедур по выдаче градостроительного плана земельного участка				
	<p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 29.04.2014 № 748 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа на территории муниципального образования». Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhennyye-reglamenty.</p>				<p>Ушаков Сергей Николаевич - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск,</p>

					тел.: 8(41641) 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
17.	Заключение договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, включая получение технических условий				
	Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации технические условия, предусматривающие в том числе сроки подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения предоставляется организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в течение четырнадцати дней по запросам. Сроки заключения договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения действующими нормативными правовыми актами не установлены.				
17.1.	Направление рекомендательных писем организациям, осуществляющим эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о соблюдении сроков заключения договоров подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям в соответствии с требованиями, установленными распоряжением Правительства Амурской области от 27.06.2017 № 75-р «Об утверждении Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».	Ожидаемый результат: срок оказания услуг – 30 дней.	01.08.2017	31.12.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
18.	Получение разрешения на строительство				
	Согласно действующим правовым актам г. Белогорск срок получения разрешения на строительство составлял 10 рабочих дней				Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
	Подготовка и утверждение проектов НПА о внесении изменений в действующие правовые акты г. Белогорска в части сокращения срока	Срок предоставления услуги по получению разрешения на	01.02.2017	01.04.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и

	подготовки и выдачи разрешения на строительство с 10 до 7 рабочих дней.	строительство составляет 7 рабочих дней со дня поступления заявления.			архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
19.	Регламентация процедур по выдаче разрешения на строительство				
	<p>Постановлением Администрации г. Белогорск от 28.04.2014 № 740 утвержден Административный регламент «Выдача (продление) разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, расположенного на территории муниципального образования», постановлением Администрации г. Белогорск от 28.04.2014 № 741 утвержден Административный регламент «Выдача (продление) разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного на территории муниципального образования».</p> <p>Административные регламенты приведены в соответствие требованиям Федерального законодательства. Действующие регламенты размещены в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhennyye-reglamenti.</p>				Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
20.	Уровень информированности участников градостроительных отношений				
	На официальном сайте г. Белогорск создан раздел «Градостроительная политика», содержащий материалы территориального планирования, информацию о градостроительном зонировании, о предоставлении сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, сведения в сфере земельных отношений				Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
20.1.	Актуализация сведений раздела «Градостроительная политика» официального сайта г. Белогорск	Наличие актуальной структурированной информации, интересующей застройщиков, о порядке и условиях получения услуг в градостроительной сфере.	01.07.2017	31.12.2017	Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск, тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51, e-mail: 08112@inbox.ru
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО					
21.	Оптимизация процедур				
21.1.	Возможность размещения в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации объектов сетей				Кулик Наталья Борисовна -

	тепло-, водоснабжения и водоотведения на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков	начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-22-74, e-mail: kulik@belogorck.ru
	<p>На территории муниципалитета предусмотрена возможность размещения в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации объектов сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков. Постановлением Администрации г. Белогорск от 18.01.2016 № 19 утвержден Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов".</p> <p>Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenty.</p>	Кулик Наталья Борисовна - начальник отдела по земельным отношениям, тел.: 8(41641) 2-22-74, e-mail: kulik@belogorck.ru
21.2.	Наличие регламента оказания муниципальных услуг по получению разрешений для получения ордера на проведение земляных работ	Алексеева Ольга Николаевна, начальник МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», Тел.: 8(41641) 2-00-93. e-mail: tom_1@inbox.ru
	<p>Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на проведение земляных работ" утвержден приказом МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Белогорск» от 12.10.2016 № 287.</p> <p>Регламент размещен в открытом доступе на официальном сайте города: http://belogorck.ru/administratsiya/administrativnaya-reforma/utverzhdennye-reglamenty.</p>	Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641)20793, e-mail: tom_1@inbox.ru
21.3.	Сокращенный срок предоставления ордера на проведение земляных работ	
	<p>В связи с принятием решения Белогорского городского Совета народных депутатов от 29.09.2016 № 47/91 «Об утверждении Положения «О предоставлении разрешений на осуществление земляных работ на территории муниципального образования г. Белогорск» срок выдачи разрешения на осуществление земляных работ сокращен до 30 дней со дня регистрации письменного заявления и при отсутствии основания для отказа. До этого срок выдачи разрешения на осуществление земляных работ на территории г. Белогорск составлял 30 рабочих дней.</p>	Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641)20793, e-mail: tom_1@inbox.ru

21.4.	Сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи предусмотренных законодательством Российской Федерации разрешительных документов для ресурсоснабжающих организаций на местном уровне				
	<p>Государственная регистрация прав на имущество, осуществляется в сроки, установленные частью 1 статьи 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>Настоящим планом мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории г. Белогорск предусмотрено сокращение сроков выдачи разрешительных документов на местном уровне (пункты 15, 18, 21.3):</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение градостроительного плана земельного участка; - получение разрешения на строительство; - предоставление ордера на проведение земляных работ. 	<p>Ковалева Наталья Михайловна - начальник отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск,</p> <p>Ушаков Сергей Николаевич - заместитель начальника отдела по строительству и архитектуре Администрации г. Белогорск,</p> <p>тел.: 8(41641) 2-36-21, 2-05-51,</p> <p>e-mail: 08112@inbox.ru,</p> <p>Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г.Белогорск»,</p> <p>тел.: 8(41641)20793,</p> <p>e-mail: tom_1@inbox.ru</p>			
22.	Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения	<p>Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск»,</p> <p>тел.: 8(41641)20793,</p> <p>e-mail: tom_1@inbox.ru</p>			
	Информация о доступной мощности и точке подключения в привязке к земельному участку в настоящее время не размещена на официальном сайте г. Белогорск в связи с отсутствием необходимой информации, а также отсутствием официальных сайтов ресурсоснабжающих организаций г. Белогорск.				
22.1.	Сбор необходимой информации от ресурсоснабжающих организаций	Получение исходной информации	01.08.2017	31.10.2017	Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ

					«Управление Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641)20793, e-mail: tom_1@inbox.ru ЖКХ
22.2.	Размещение необходимой информации	Размещение в открытом доступе на официальном сайте г. Белогорск информации о доступной мощности и точке подключения в привязке к земельному участку	01.11.2017	31.12.2017	Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641)20793, e-mail: tom_1@inbox.ru
23.	Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций				
	<p>Схемы тепло-, водоснабжения и водоотведения утверждены, но в электронно-векторный формат не переведены. Перевод схем в электронно-векторный формат возможен при последующей актуализации схем тепло-, водоснабжения и водоотведения. Согласно порядку актуализации схем, установленному постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», актуализация схем будет проведена в январе-апреле 2018 года.</p> <p>Утвержденные инвестиционные программы отсутствуют в связи с отсутствием у ресурсоснабжающих организаций проектно-сметной документации на выполнение необходимых мероприятий в связи с высокой стоимостью работ по разработке ПСД.</p>				Галстян Инна Владимировна, ведущий специалист МКУ «Управление ЖКХ Администрации г. Белогорск», тел.: 8(41641)20793, e-mail: tom_1@inbox.ru
23.1.	Актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Перевод утвержденных схем тепло-, водоснабжения в электронно-векторный формат с привязкой к географическим координатам.	Январь 2018	Апрель 2018	