

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования  
г. Белогорск



С.Ю. Мелюков

2021

**Перечень  
«инвестиционных площадок» предлагаемых для инвестиционной деятельности  
на территории муниципального образования г. Белогорск по состоянию на 25.02.2021 года**

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропортов	Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка в га	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.)	Предназначение использования площадки	Условие предоставление (аренда/продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов, год постройки)	Правовой статус (государственное/ муниципальное/ частное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Земельный участок в границах ТОСЭР «Белогорск»	Амурская обл., г. Белогорск, ул. Фрунзе. Удаленность от областного центра – 110,0 км, от автомобильной дороги Белогорск – Благовещенск – до 1 км, федеральной дороги «Амур» - 2,5 км, от ближайшей грузовой железнодорожной станции – 5 км. Удаленность от аэропорта 120 км.	<u>28:02:000251:26</u> - 2,78 га	гринфилд	Электроснабжение - имеется возможность подключения от ВЛ-35 кВ Белогорск-Нагорная. Тепло-водоснабжение, водоотведение – согласно ТУ.	Строительство объектов производственного назначения	аренда	-	Неразграниченная государственная собственность	Муниципальное образование г. Белогорск Адрес: Амурская обл. г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 тел.(416 41) 2-37-83, 2-15-70

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропортов	Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка в га	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.)	Предназначение использования площадки	Условие предоставление (аренда/продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов, год постройки)	Правовой статус (государственное/ муниципальное/ частное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Земельный участок в границах ТОСЭР «Белогорск»	Амурская обл. г. Белогорск, ул. Фрунзе. Удаленность от областного центра – 110,0 км, от автомобильной дороги Белогорск – Благовещенск – до 1 км, федеральной дороги «Амур» - 2,5 км, от ближайшей грузовой железнодорожной станции – 5 км. Удаленность от аэропорта 120 км.	<a href="#">28:02:000251:70</a> - 1,7 га	гринфилд	Электроснабжение - имеется возможность подключения от ВЛ-35 кВ Белогорск-Нагорная. Тепло-водоснабжение, водоотведение – согласно ТУ.	Строительство во объектов производственного назначения	аренда	-	Неразграниченная государственная собственность	Муниципальное образование г. Белогорск Адрес: Амурская обл. г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 тел.(416 41) 2-37-83, 2-15-70



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ФОТОТАБЛИЦА**

**г. Белогорск, 28:02:000251:26 (площадь 2,78 га)**

(адрес земельного участка)





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛОГОРСК АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ФОТОТАБЛИЦА**

**г. Белогорск, 28:02:000251:70 (площадь 1,7 га)**

(адрес земельного участка)

